



EN ALIANZA CON



# Corredor Inmobiliario y Martillero Público

DURACIÓN 2 ½ AÑOS



La carrera de **Corredor Inmobiliario y Martillero Público** que hoy lanzamos en Uruguay responde a esta visión integradora, a través de un enfoque centrado en el estudiante, y metodologías innovadoras.

Contar con un currículum internacionalizado, hace que los profesionales sean capaces de ejercer su labor con idoneidad, sentido crítico y responsabilidad social, tanto en el ámbito local como en escenarios globales.

Nuestro compromiso es brindar una educación de calidad, que conjugue la formación académica de excelencia con el desarrollo de competencias transversales tales como el trabajo en equipo, la resolución de problemas, el pensamiento crítico y la comunicación efectiva. Todo ello en un entorno de aprendizaje digital, aprovechando las ventajas de los recursos tecnológicos que tenemos, siendo nuestra Universidad pionera en la educación a distancia, generando oportunidades de manera global, en todas las profesiones.

Al mismo tiempo, promoveremos la investigación formativa a través de prácticas profesionales como herramienta fundamental para cultivar en nuestros estudiantes una actitud indagatoria, analítica y propositiva frente a los desafíos de su profesión y de la sociedad en su conjunto.

Se dirige a operadores del sector inmobiliario y rematador, así como a profesionales (abogados, administradores, agrimensores, arquitectos, contadores públicos, escribanos y otros profesionales). Estos pueden revalidar una parte significativa de su formación, así como revalidar el semestre de prácticas profesionales en empresas del medio.

---

#### INSCRIPCIONES

- <https://iusur.edu.uy/wp/ucasal/>
- [ucasal@iusur.edu.uy](mailto:ucasal@iusur.edu.uy)
- 099 627 964



## DESCRIPCIÓN DE LA CARRERA

Un Corredor Inmobiliario y Martillero Público opera, asesora e interpreta en la gestión de créditos para operaciones inmobiliarias, compra-venta de hacienda, bienes muebles y otro tipo de objetos.

Puede participar en peritajes, realizar tasaciones para organismos públicos y privados requeridos para realizar remates o subastas, y hasta actuar como auxiliar de la justicia en la ejecución de sentencias de remates, entre otras funciones.

La vocación del Corredor Inmobiliario está en interpretar las necesidades de su cliente y proponerle la mejor opción del mercado inmobiliario.



## EXÁMENES

Se rinden los parciales desde tu casa o en la sede por medios digitales, de acuerdo al requerimiento del docente.

Los exámenes finales se realizan de forma presencial con tu computadora en la sede en la que te encuentres inscripto, a través de herramientas digitales.



## SALIDA LABORAL

El profesional de esta carrera se dedica al mercado inmobiliario. El campo laboral es amplio ya que intermedia en la compra-venta de bienes susceptibles de tener valor.



## CLASES

Se cursan:

- ♦ A través de plataformas digitales.
- ♦ A través de material multimedia como: videoclases sincrónicas y asincrónicas, bibliografía digital, foros de consulta, podcast y otros recursos didácticos.
- ♦ Con apoyo de la sede, que te brindará asistencia de un equipo profesional que te guía y acompaña durante tu experiencia universitaria.



## PLAN DE ESTUDIOS

### Primer año

- ♦ Filosofía
- ♦ Matemática y estadística
- ♦ Informática
- ♦ Principios de remates y corretaje
- ♦ Principios de tasación
- ♦ Derecho privado I (Civil)
- ♦ Teología
- ♦ Introducción matemática financiera
- ♦ Contabilidad y administración
- ♦ Derecho privado II (Contratos y obligaciones)
- ♦ Derecho privado III (Derecho comercial)
- ♦ Topografía y geodesia

### Segundo año

- ♦ Negociación Comercial
- ♦ Tasación y Venta de Inmuebles
- ♦ Remates y Subastas
- ♦ Aspectos Financieros de Negocios Inmobiliarios
- ♦ Marketing Inmobiliario
- ♦ Principios de Derecho Procesal
- ♦ Principios de Arquitectura, Construcción y Urbanismo
- ♦ Ética y Práctica Profesional
- ♦ Tasación y Venta de Bienes Muebles y Semovientes
- ♦ Evaluación de Proyectos Inmobiliarios
- ♦ Administración de Consorcios
- ♦ Elementos de Derecho Registral

**Requisitos complementario obligatorio:** el estudiante deberá realizar 225 horas de práctica profesional y 120 horas de inglés técnico.

Están exceptuados de realizar los requisitos alumnos que presenten certificado de inglés de institutos o equivalencia de materias de carreras universitarias, y las prácticas profesionales, alumnos que trabajen acreditando con documentación respaldatoria y declaración jurada. Trabajar en algunas de las actividades de competencia profesional, puede ser de manera formal o informal la vinculación laboral.